



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

О размещении объектов № 1374 от 04.10.2018

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

**разрешает:** ООО «Пермская сетевая компания» (ИНН 5904176536, ОГРН 1075904022644, место нахождения: 614039, Пермский край, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 67)

**размещение объекта:** тепловая сеть от ТК-180 сущ. ул. Островского до К-2 ул. Пермская, 3а, для размещения которой не требуется разрешения на строительство

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**на срок:** 11 месяцев

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Пермская

**способ размещения объекта:** подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; на территориях объектов культурного наследия: территория объекта археологического наследия - достопримечательное место «Пермь Губернская, поселения» (30А); территория объекта археологического наследия - достопримечательное место «Егошихинский медеплавильный завод, поселение» (28А); территория объекта культурного наследия (достопримечательного места) - достопримечательное место «Егошихинский медеплавильный завод, поселение» (ДМ-04); в зоне ограничения высотности: не более 20 метров.

ООО «Пермская сетевая компания»:

1. Соблюдать правила охранных зон объектов электросетевого хозяйства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать требования, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

4. Соблюдать ограничения, установленные приказом Министерства культуры Пермского края от 26.09.2016 № СЭД-27-01-10-543 «Об утверждении границ территории, предмета охраны, градостроительных регламентов и режимов использования территории выявленного объекта культурного наследия достопримечательного места «Егошихинский медеплавильный завод»;

5. Соблюдать ограничения, установленные приказом Министерства культуры Пермского края от 18.10.2016 № СЭД-27-01-10-591 «Об установлении предмета охраны объектов археологического наследия»;

6. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Пермская сетевая компания»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 2 л. в 1 экз.

Начальник отдела  
предоставления земельных участков  
по работе с юридическими лицами



Н.М. Санникова



Схема предполагаемых к использованию земель

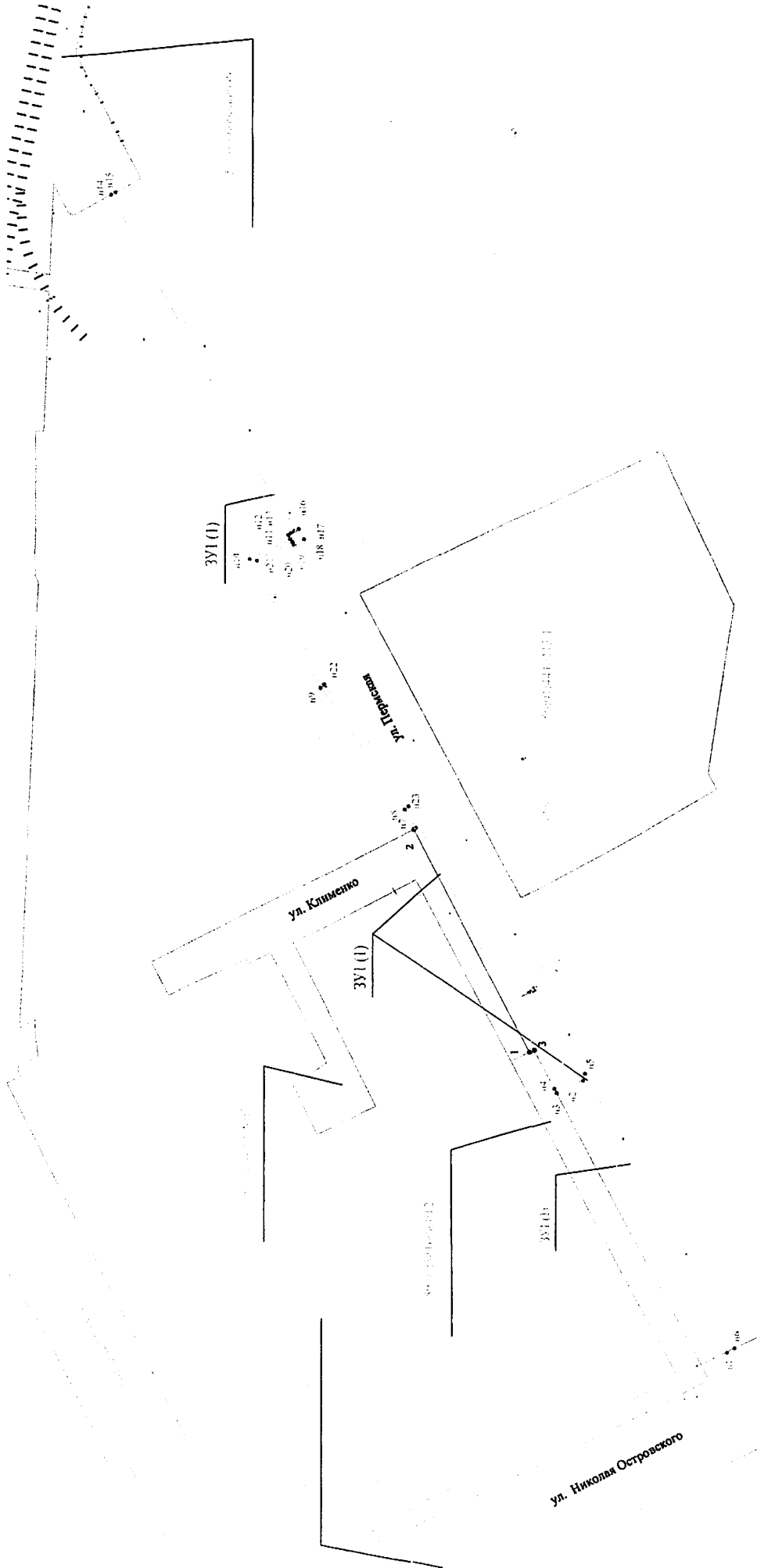
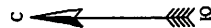
Объект: Строительство линейного объекта (тепловой сети от ТК-180 суш. ул. Островского до К-2 ул. Пермская, 3а)

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Пермская

Площади земель или частей земельного участка: ЗУ 1 - 400 кв.м; ЗУ 1(1) - 98,46 кв.м; ЗУ 1(2) - 301,49 кв.м

Категория земель: земли населённых пунктов

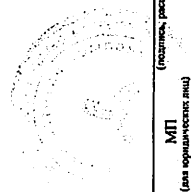
Разрешенное использование: Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство



Масштаб 1:1 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница образуемого земельного участка
- надписи кадастровых номеров земельных участков учтенных в ЕГРН
- граница земельных участков по сведениям из ЕГРН
- номер кадастрового квартала
- границы кадастровых кварталов
- условные номера образуемых земельных участков



Заявитель:

May Nazarenko

МП  
(подпись, расшифровка подписи)  
(или юридическое лицо)

Каталог координат, м

:ЗУП (1)		
н1	518337.85	2232766.73
н2	518373.12	2232834.24
н3	518379.62	2232831.01
н4	518380.18	2232832.07
н5	518372.64	2232835.82
н6	518336.81	2232767.25
:ЗУП (2)		
1	518386.20	2232840.91
2	518414.63	2232895.76
н7	518414.12	2232896.02
н8	518416.78	2232900.77
н9	518437.76	2232930.83
н10	518454.68	2232962.22
н11	518444.73	2232967.24
н12	518445.32	2232968.32
н13	518444.68	2232968.66
н14	518488.82	2233051.94
н15	518487.80	2233052.50
н16	518443.66	2232969.21
н17	518443.03	2232969.55
н18	518441.70	2232967.09
н19	518443.99	2232965.85
н20	518444.37	2232966.57
н21	518453.19	2232961.92
н22	518436.79	2232931.51
н23	518415.81	2232901.44
н26	518385.12	2232841.49

Описание границ смежных землепользователей:

от точки н1 до точки н3 - Муниципальное образование город Пермь. Городские земли

от точки н3 до точки н4 - 59:01:4410084:12, Муниципальное образование город Пермь

от точки н4 до точки н6 - Муниципальное образование город Пермь. Городские земли

от точки н6 до точки н1 - 59:01:0000000:939, Муниципальное образование город Пермь, МКУ "Пермблагоустройство"

от точки 1 до точки 2 - 59:01:4410084:3 РФ, Управление Судебного департамента в Пермском крае

от точки 2 до точки н14 - Муниципальное образование город Пермь. Городские земли

от точки н14 до точки н15 - 59:01:0000000:939, Муниципальное образование город Пермь, МКУ "Пермблагоустройство"

от точки н15 до точки 3 - Муниципальное образование город Пермь. Городские земли

от точки 3 до точки 1 - 59:01:4410084:12, Муниципальное образование город Пермь